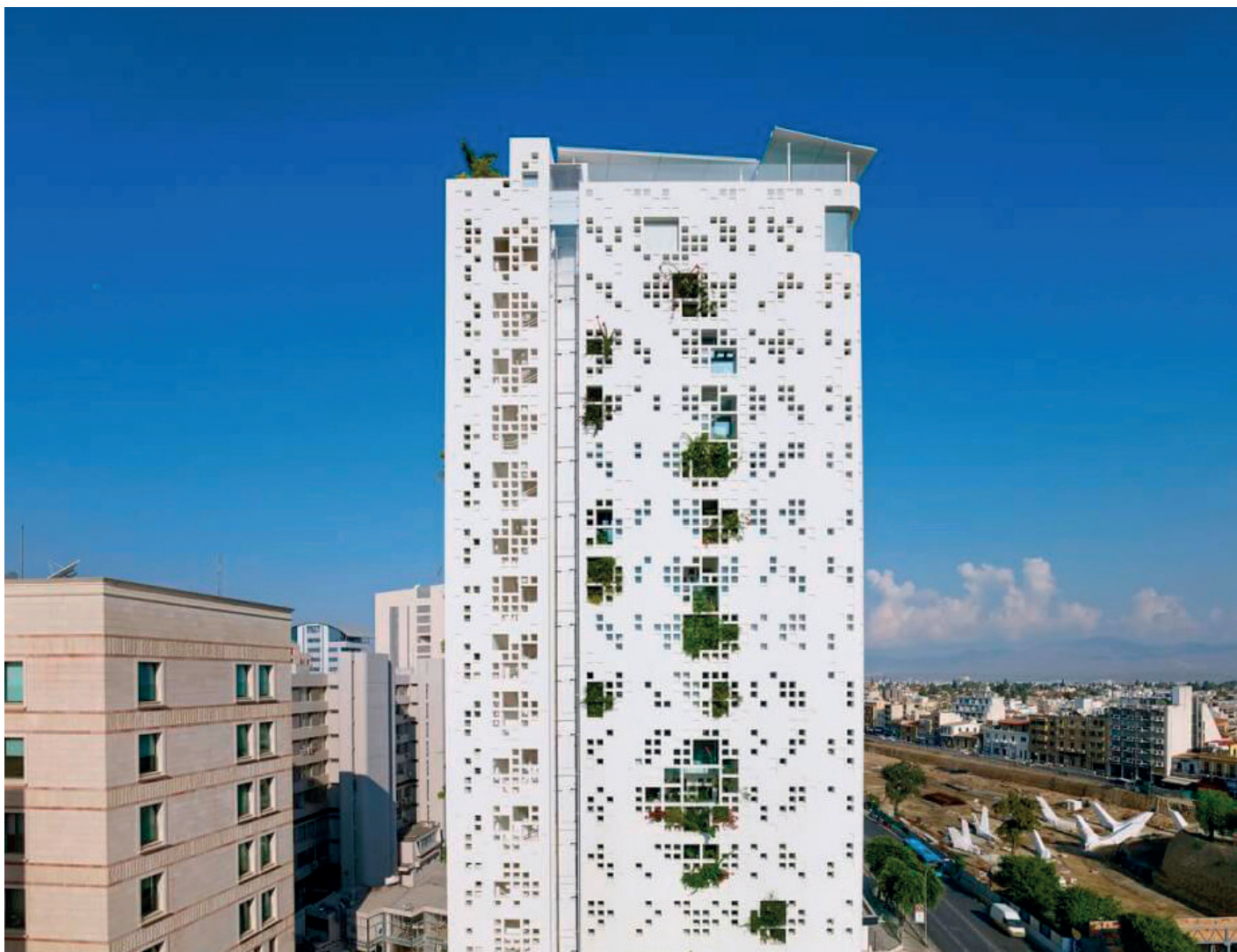




Ίδρυση Κυπριακής Εταιρείας τα πλεονεκτήματα



➤ Κύπρος – Διεθνές Χρηματοοικονομικό κέντρο

Οι διμερείς σχέσεις Κύπρου – Ελλάδας χαρακτηρίζονται ως πολύ στενές ανά το παγκόσμιο. Οι δυο αυτές χώρες συνδέονται όχι μόνο με κοινή γλώσσα, ταυτότητα, ευρωπαϊκή πορεία και ιδιότητα, αλλά και με στενές πολιτικές σχέσεις οι οποίες επεκτείνονται και στον επιχειρηματικό τομέα όπως για παράδειγμα στο εμπόριο, στο τουρισμό και στις άμεσες επενδύσεις.

Οι άμεσες επενδύσεις στην Κύπρο γίνονται κυρίως από Ρώσους, Έλληνες και Βρετανούς επενδυτές οι οποίες ξεπερνούν το ένα δισεκατομμύριο ευρώ ενώ οι κυπριακές άμεσες επενδύσεις στην Ελλάδα ανέρχονταν μέχρι το έτος 2015 σε 1,26 δισεκατομμύρια ευρώ σύμφωνα με στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος. Πέραν αυτού, η Κύπρος χαρακτηρίζεται από πολλούς ως διεθνές χρηματοοικονομικό κέντρο και από την διεθνή οικονομική κοινότητα έχει αναγνωρίσει το κύρος της Κύπρου σε αυτό τον τομέα. Η Κύπρος λόγω της στρατηγικής γεωγραφικής της θέσης αποτελεί σταυροδρόμι τριών ηπείρων και συνδέει την αγορά των ευρωπαϊκών καταναλωτών με αυτή των καταναλωτών της Μέσης Ανατολής.

Η εδραίωση της Κύπρου ως διεθνές χρηματοοικονομικό κέντρο και η αύξηση των επενδύσεων οφείλεται στο ότι η Κύπρος προσφέρει οικονομική σταθερότητα (γεγονός που παραμένει αμετάκλητο ακόμη και στα σημερινά δεδομένα με την παγκόσμια οικονομική κρίση), ένα υγιές νομικό και θεσμικό πλαίσιο λειτουργίας επιχειρηματικών μονάδων, εργατικό δυναμικό υψηλού μορφωτικού επιπέδου, καθώς και ανεπτυγμένο σύστημα υποδομών σε ότι αφορά τις υπηρεσίες και τον τραπεζικό τομέα. Τέλος, σημαντικός παράγοντας αποτελεί το ευνοϊκό φορολογικό καθεστώς.

Η Κύπρος κατέχει ένα από τους χαμηλότερους φορολογικούς συντελεστές στην Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) (12,5 %) και συντελεστή ΦΠΑ (19%).

Με την ένταξη της Κύπρου στην ΕΕ το Μάιο του 2004 και τη φορολογική μεταρρύθμιση και υιοθέτηση των Ευρωπαϊκών Οδηγιών, η Κύπρος αποτελεί ελκυστικός προορισμός ξένων επενδυτών.



Τα πλεονεκτήματα της Κυπριακής εταιρείας.

- Χαμηλός φορολογικός συντελεστής, 12,5% επί των καθαρών κερδών.
- Δε φορολογούνται μερίσματα μεταξύ των Κυπριακών εταιρειών, ενώ εξαιρούνται του φόρου και μερίσματα από ξένες επενδύσεις (με κριτήρια τα οποία πληρούνται εύκολα) νοουμένου ότι το μερίδιο της επένδυσης ξεπερνά το 1%.
- Φορολογούνται με 12,5% τόκοι που προέρχονται από ή είναι στενά συνδεδεμένοι με τη συνήθη διεξαγωγή της επιχείρησης (π.χ. τόκοι εμπορικών χρεωστών ή μεταξύ εταιρειών συγκροτήματος όπου η εταιρεία ενεργεί ως χρηματοδοτικό όργανο του συγκροτήματος).
- Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών επιβάλλεται μόνο σε ακίνητη περιουσία που βρίσκεται στην Κύπρο ή σε μετοχές ιδιωτικής εταιρείας που κατέχει ακίνητη περιουσία στην Κύπρο.
- Κέρδη από πώληση τίτλων (περιλαμβανομένων και μετοχών) εξαιρούνται οποιουδήποτε φόρου.
- Φορολογικές ζημιές μεταφέρονται σε επόμενα 5 έτη.
- Επιτρέπεται ο συμψηφισμός ζημιών συγκροτήματος.
- Αναδιοργανώσεις εταιρειών (π.χ. συγχωνεύσεις, διασπάσεις) δε φορολογούνται.
- Εξαιρούνται του φόρου κέρδη από μόνιμη εγκατάσταση εκτός Κύπρου.
- Δε παρακρατούνται φόροι σε διανομή μερισμάτων, ή πληρωμή τόκων και δικαιωμάτων ευρεσιτεχνίας (όταν αυτά χρησιμοποιούνται εκτός Κύπρου) σε μη φορολογικούς κατοίκους Κύπρου.



➤ Χρησιμοποιείται για τους εξής σκοπούς:

- Μητρικές εταιρείες συγκροτήματος
- Χρηματοδοτικές εταιρείες
- Εταιρείες ιδιοκτήτες δικαιωμάτων ευρεσιτεχνίας
- Εταιρείες μέσω των οποίων γίνεται επένδυση σε ακίνητη ιδιοκτησία
- Ναυτιλιακές Εταιρείες (ειδικό φορολογικό καθεστώς- ξεχωριστό έντυπο)
- Μετακίνηση εταιρικής έδρας

Μητρική εταιρεία - Holding

Η Κυπριακή μητρική εταιρεία ενεργά ως το όργανο μέσω του οποίου ο ξένος επενδυτής επενδύει στο εξωτερικό και χρησιμεύει στη μείωση ή/και εξάλειψη φορολογίας και μερισμάτων και κεφαλαιουχικών κερδών από την πώληση των διάφορων επενδύσεων. Ο λόγος είναι ότι το ευρύ δίκτυο συμβάσεων αποφυγής διπλής φορολογίας της Κύπρου σε συνδυασμό με τη πρόσβαση στις ευρωπαϊκές οδηγίες δημιουργούν την κατάλληλη υποδομή για μείωση των φόρων. Πιο συγκεκριμένα εισοδήματα μπορούν να μεταφερθούν μέσω Κύπρου χωρίς καμιά φορολογική επιβάρυνση αφού δεν παρακρατείται φόρος στο εξωτερικό (είτε λόγω ευρωπαϊκής οδηγίας, είτε λόγω συμβάσεων), στην Κύπρο δε φορολογούνται μερίσματα εξωτερικού και δε παρακρατούνται φόροι σε διανομές μερισμάτων εκτός Κύπρου. Επιπρόσθετα, κέρδη από πώληση μετοχών σε ξένες επενδύσεις εξαιρούνται του φόρου.

Δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας

Μια εταιρεία η οποία έχει συσταθεί στην Κύπρο μπορεί να κατέχει τα δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας και να τα εκμεταλλεύεται παραχωρώντας τα σε άλλες εταιρείες που βρίσκονται στην Κύπρο ή το εξωτερικό. Η εγγραφή λοιπόν των πνευματικών δικαιωμάτων στην Κύπρο από μια εταιρεία κάτοικο Κύπρου, έχει ως αποτέλεσμα την προστασία σε όλα τα μέλη της Ε.Ε., καθώς και την προστασία που παρέχεται από τις διεθνείς συνθήκες τις οποίες έχει υπογράψει η Κυπριακή Δημοκρατία. Εκμεταλλευόμενη το εκτενές δίκτυο Συμβάσεων Αποφυγής Διπλής Φορολογίας ή την Κοινοτική Οδηγία περί φορολόγησης των τόκων και των δικαιωμάτων (2003/49/ΕΚ), η Κυπριακή εταιρεία θα υπόκειται σε ένα ανταγωνιστικό φορολογικό καθεστώς, το οποίο καλύπτει ένα ευρύ φάσμα άυλων περιουσιακών στοιχείων.



Χρηματοδοτική

Ο χαμηλός φορολογικός συντελεστής του 12,5% δημιουργεί το κατάλληλο υπόβαθρο για δημιουργία χρηματοδοτικών εταιρειών συγκροτήματος στην Κύπρο αφού η ξένη εταιρεία που χρηματοδοτείται από την Κυπριακή επωφελείται το έξοδο του τόκου σε συντελεστή ψηλότερο του 12,5 % φόρου που επιβάλλεται στην Κύπρο. Το κεφάλαιο της Κυπριακής εταιρείας μπορεί να είναι είτε μετοχές (equity), είτε δάνειο (debt).

Δεν υπάρχει περιορισμός στο ποσοστό που μπορεί να γίνει μέσω δανείου. Αν γίνει μέσω δανείου, αξίζει να σημειωθεί ότι γίνεται αποδεκτό ένα χαμηλό ποσοστό κέρδους (ποσοστό κέρδους είναι η διαφορά μεταξύ του επιτοκίου που χρεώνει και χρεώνεται η Κυπριακή εταιρεία). Στη συνέχεια τα κέρδη της Κυπριακής εταιρείας μπορούν να διανεμηθούν στο εξωτερικό χωρίς καμιά παρακράτηση φόρου ή να επανεπενδυθούν στο Κυπριακό επίπεδο.

Επενδυτής σε ακίνητη περιουσία

Η Κύπρος χρησιμοποιείται όλο και συχνότερα για σκοπούς επένδυσης σε ακίνητη ιδιοκτησία στο εξωτερικό. Το σύνηθες είναι η δημιουργία Κυπριακής εταιρείας που επενδύει είτε σε ακίνητη ιδιοκτησία του εξωτερικού, είτε σε εταιρεία του εξωτερικού (π.χ. Ηνωμένο Βασίλειο) όπου το δικαίωμα φορολόγησης μετοχών παρέχεται στην Κύπρο βάση σύμβασης για αποφυγή διπλής φορολογίας (π.χ Ρωσία). Η μελλοντική πώληση του ακινήτου ή των μετοχών αντίστοιχα φορολογείται στην Κύπρο όπου και εξαιρείται οποιουδήποτε φόρου. Το κέρδος μπορεί στην συνέχεια να επανεπενδυθεί από την Κυπριακή εταιρεία ή να διανεμηθεί εκτός Κύπρου χωρίς παρακράτηση φόρου.



Μετακίνηση εταιρικής έδρας

Στο σημερινό οικονομικό περιβάλλον το οποίο μεταβάλλετε συνεχώς, αρκετές επιχειρήσεις επιδιώκουν τη μετακίνηση εταιρικής έδρας σε διαφορετικούς προορισμούς με σκοπό τη διασφάλιση των συγκριτικών πλεονεκτημάτων που κατέχουν. Οι κύριοι λόγοι που εταιρείες επιδιώκουν την αλλαγή της εταιρικής έδρας σε άλλη χώρα από αυτή που έχουν συσταθεί είναι συνήθως η επιδείνωση του οικονομικού κλίματος στη χώρα που δραστηριοποιούνται, υψηλή φορολογία και ασταθές φορολογικό σύστημα και γραφειοκρατία .

Η Κυπριακή νομοθεσία των περί Εταιρειών Νόμου προσφέρει αυτή την δυνατότητα σε Εταιρείες που έχουν συσταθεί τόσο στην Ευρωπαϊκή Ένωση όσο και από άλλες χώρες (εφόσον το επιτρέπει η νομοθεσία από τη χώρα προέλευσης) να μετακινήσουν την εταιρική τους έδρα στη Κυπριακή Δημοκρατία. Επενδυτές που επιλέγουν τη Κύπρο για αυτό το σκοπό απολαμβάνουν το χαμηλότερο εταιρικό φορολογικό συντελεστή στην ΕΕ, αρκετές φοροαπαλλαγές, φιλικό επενδυτικό και επιχειρηματικό περιβάλλον και υψηλού μορφωτικού επιπέδου επαγγελματικό προσωπικό.



Για περισσότερες πληροφορίες:

www.cypruscompanies.gr

+357 22 777020 / +357 22 777023 /

+30 21 0873 7777

info@ktc.com.cy

Αγίου Παύλου 61

1107 Λευκωσία, Κύπρος